

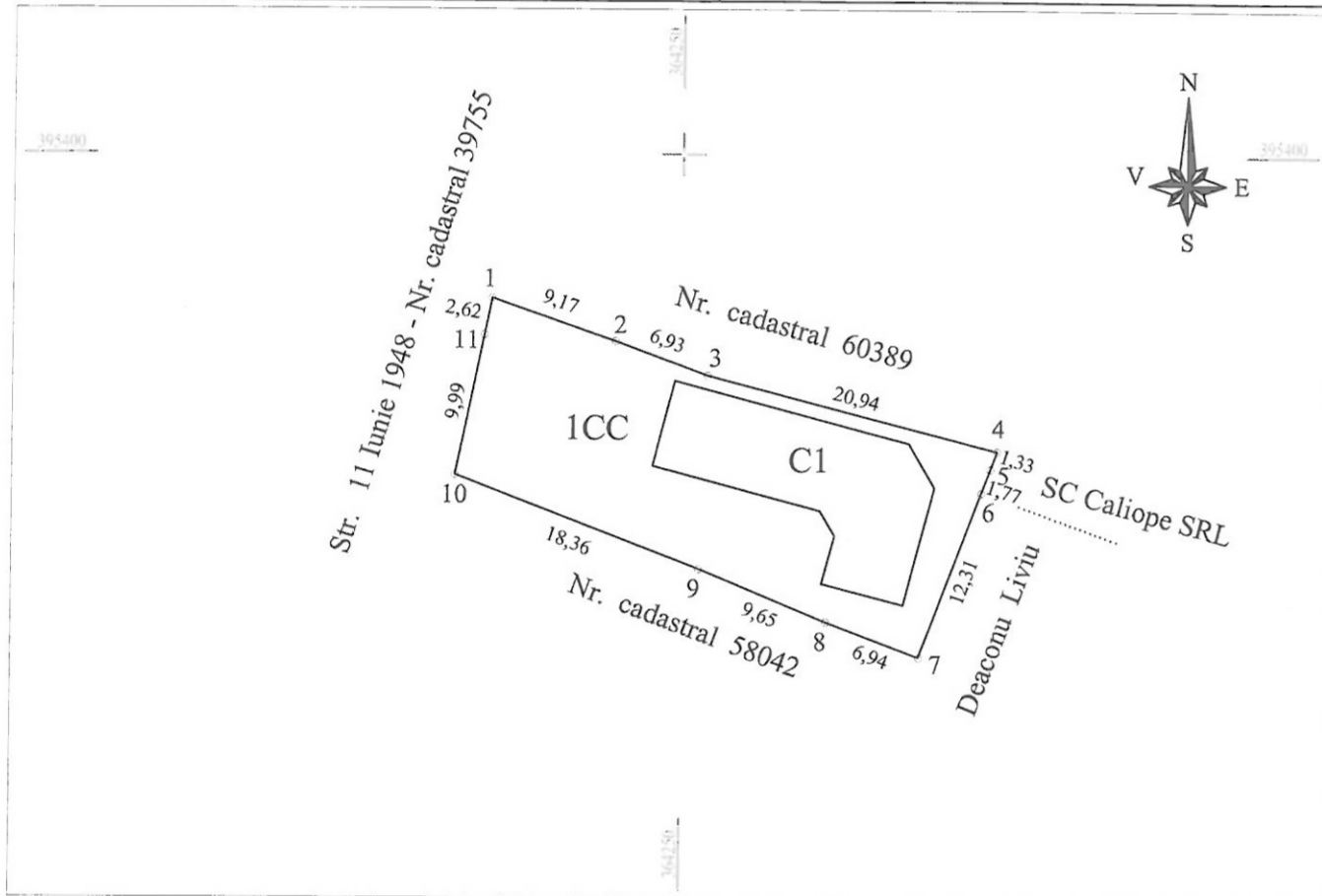
PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

S.C. IMT S.R.L. **2**
SITUAȚIA EXISTENTĂ - AMPLASAMENT

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

(Intravilan)
scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
59755	486mp	Municipiul Târgu Jiu, jud. Gorj, str. 11 Iunie 1848, nr. 95-97
Carte Funciara nr.	59755	UAT Municipiul Târgu Jiu



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	486	Teren intravilan împrejmuit pe laturile 1-3, 1-10, 7-10 și 5-7, neimprejmuit pe laturile 3-4 și 4-5.
Total		486	
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Supraf. constr. la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	146,1	Locuință P+2, Suprafața construită desfășurată: 438,3mp; An 2023
Total		146,1	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 486mp
Suprafața din acte = 486mp

<p>Executant, Banu Gheorghe Certificat de autorizare: seria RO-GJ-F, nr. 0104, Categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Semnătura, GHEORGHE BANU Semnat digital de GHEORGHE BANU Data: 2023.09.15 10:00:47 +03'00'</p> <p>15.09.2023</p>	<p>Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura Data:.....</p> <p>Semnat digital de Constantin-Alin Vamesu Data: 2023.09.18 10:06:00 +03'00'</p>
--	---

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
59755	486mp	Mun. Târgu Jiu, Str. 11 Iunie 1848, nr. 95-97, Jud. Gorj
Cartea funciara nr.		UAT Tg Jiu

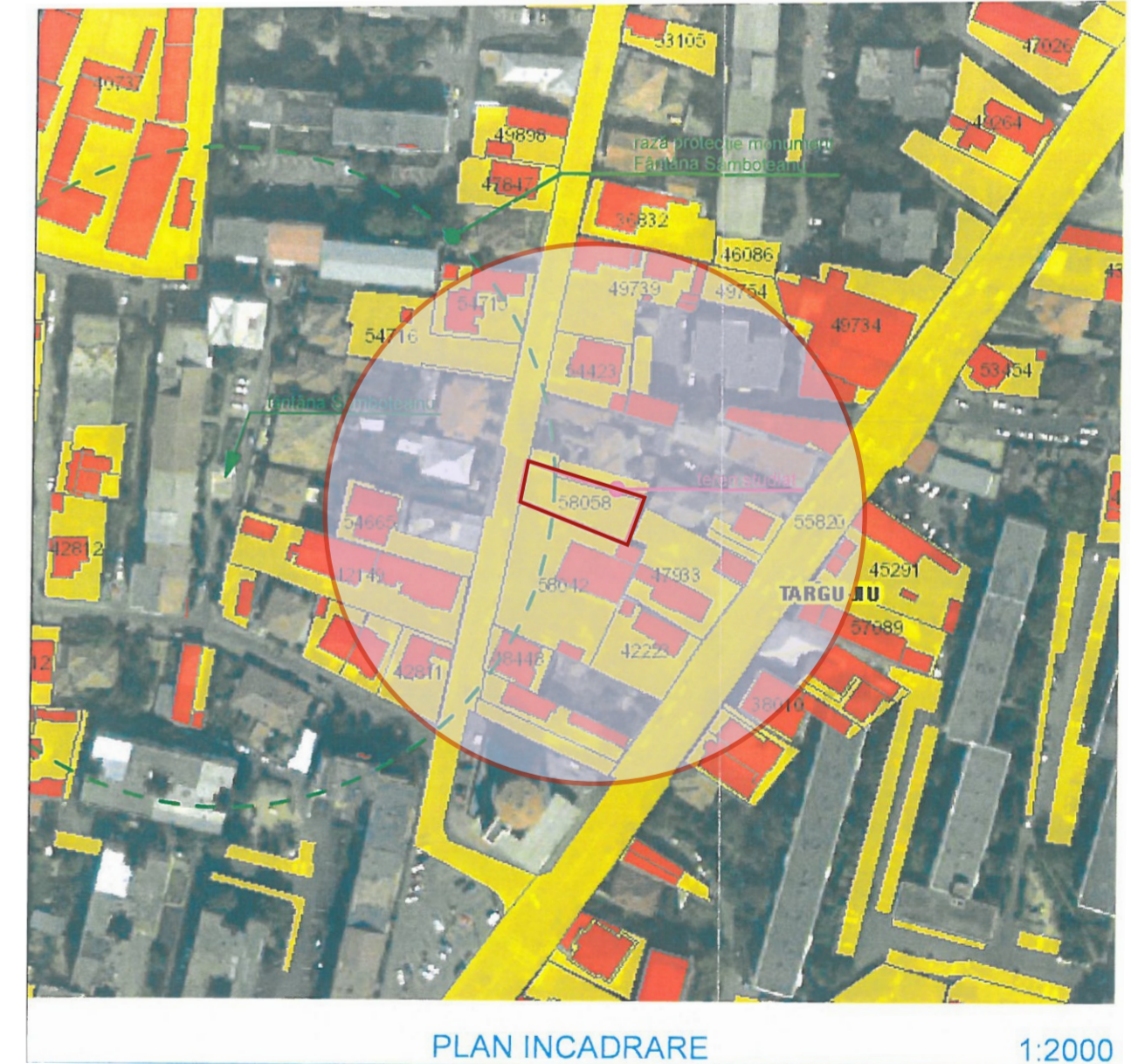


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	CC	486	Teren intravilan împrejmuit pe latura de Est Sud Vest și neimprejmuit pe latura de Nord
Total		486	
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Supraf. construita la sol [mp]	Mențiuni	
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 486mp
Suprafața din acte = 486mp

Inspector
Radu Codrut
Cepoi
Data: 22.09.2023
Ștampila BCPI
DUMITRU CAVALOI
Semnat digital în baza de date integrată în baza de date integrată a numărului cadastral și parafa

— LIMITĂ TEREN STUDIAT
Steren = 486,00 mp
Sc = 146,00 mp
Sd = 438,30 mp
POT existent = 30,00 %
CUT existent = 0,90



TEREN CURȚI-CONSTRUCȚII, INTRAVILAN, MUN. TG.-JIU, STRADA 11 IUNIE 1848, NR. 95-97
UTR 7 - ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P... P+2
SUBZONA LM su 7, SUBZONĂ PREDOMINANT REZIDENȚIALĂ CU CLĂDIRI PARTER, EXISTENTE, CU CARACTER SEMIURBAN

PLAN DE SITUAȚIE SC. 1: 500
CONFORM DTAC ÎNTOCMIT DE SC AMC 21 ARHITECT SRL
AUTORIZAȚIE NR.706 DIN 30.12.2020

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
S.C. PVD ARHITECT S.R.L. Nr. REG. COM J18/759/1993; C.U.I. RO 4447762				BENEFICIAR: S.C. IMT S.R.L. AMPLASAMENT: MUN. TG.-JIU, JUD. GORJ STR. 11 IUNIE 1848, NR. 95-97, Nr. cad. 69627-C1,69627,59755
SPECIFICAȚIE		NUME	SEMNĂTURA	SCARA
Șef proiect		Arh. Pasăre Viorel Dorel		1: 2.000 1: 500
Proiectat		Arh. Pasăre Alexandra Cristina		DATA: noi. 2023
Desenat		Arh. Pasăre Alexandra Cristina		
TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) SCHIMBARE DESTINAȚIE IMOBIL P+2E DIN LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ ÎN LOCUINȚE COLECTIVE				FAZA: P.U.Z.
TITLU PLANȘĂ: SITUAȚIA EXISTENTĂ AMPLASAMENT				PLANȘA NR. 2